

アルカーサテラス行橋行事モデルハウス 1号地



施工面積：26.42坪
面積：164.96㎡
※土地代含む
※地盤補強・外構費用含まず

建築確認番号：第R03 確認建築福住セ北 01166号



無駄のない シンプルな暮らしはじまる。

白を基調としたスタイリッシュな3LDK。
モデルハウス特典満載でお買い得！
さらに太陽光パネル設置済で最初から
光熱費がオトクに！

オプション
多数設置済

- 太陽光パネル 3.8kw
- フルオープンサッシ
- 勾配天井
- 間接照明、調光ダウンライト
- カーテン、照明、エアコン2台
- ダイニングテーブルセット、テレビ

マイホーム事例特集

こんな家族が夢のマイホームを…
あきらめていたご家族もご参考に！

例えばこの方！ 北九州市 A様

建築前	家賃 70,000円 車のローン 32,117円
合計	月々102,117円

建築後	住宅ローン 67,696円 借換ローン 10,988円
合計	月々78,684円 ※ボーナス払いなし

マイホームが買えて負担が /
月々 **23,433円** 減った！

住宅ローン	借入金額 2,500万円・金利 0.75% 35年返済・ボーナス払いなし
借換ローン	借入金額 120万円・金利 1.9% 10年返済

例えばこの方！ 北九州市 B様

建築前	家賃 68,000円 車のローン 25,000円
合計	月々93,000円

建築後	住宅ローン 54,157円 借換ローン 9,157円
合計	月々63,314円 ※ボーナス払いなし

マイホームが買えて負担が /
月々 **29,686円** 減った！

住宅ローン	借入金額 2,000万円・金利 0.75% 35年返済・ボーナス払いなし
借換ローン	借入金額 100万円・金利 1.9% 10年返済

例えばこの方！ 行橋市 C様

建築前	家賃 70,000円 車のローン 22,376円 ボーナス払い 102,376円
合計	年間1,268,512円 ※月々92,376円・ ボーナス払い172,376円

建築後	住宅ローン 72,300円 借換ローン 7,783円
合計	年間960,0996円 ※月々80,083円・ボーナス払いなし

マイホームが買えて支払いが /
年間 **307,516円** 減った！

住宅ローン	借入金額 2,670万円・金利 0.75% 35年返済・ボーナス払いなし
借換ローン	借入金額 85万円・金利 1.9% 10年返済

例えばこの方！ 行橋市 D様

建築前	家賃 65,000円 車のローン 30,889円
合計	月々95,889円

建築後	住宅ローン 73,112円 借換ローン 9,157円
合計	月々82,269円 ※ボーナス払いなし

マイホームが買えて負担が /
月々 **13,620円** 減った！

住宅ローン	借入金額 2,700万円・金利 0.75% 35年返済・ボーナス払いなし
借換ローン	借入金額 100万円・金利 1.9% 10年返済

例えばこの方！ 行橋市 E様

建築前	家賃(ご実家暮らし) 0円 車のローン 19,670円
合計	月々19,670円

建築後	住宅ローン 75,820円 借換ローン 0円
合計	月々75,820円 ※ボーナス払いなし

車のローンおまとめて /
マイホームが買えた！

住宅ローン	借入金額 2,800万円・金利 0.75% 35年返済・ボーナス払いなし ※金融機関に条件があります
-------	--

例えばこの方！ 北九州市 F様

建築前	マンションローン 51,585円 ボーナス払い 103,622円
合計	月々51,585円 ※ボーナス払い155,207円

建築後	住宅ローン 97,483円 借換ローン 0円
合計	月々97,483円 ※ボーナス払いなし

マンションのローンを借り換えて /
マイホームが買えた！

住宅ローン	借入金額 3,600万円・金利 0.75% 35年返済・ボーナス払いなし ※金融機関に条件があります
-------	--