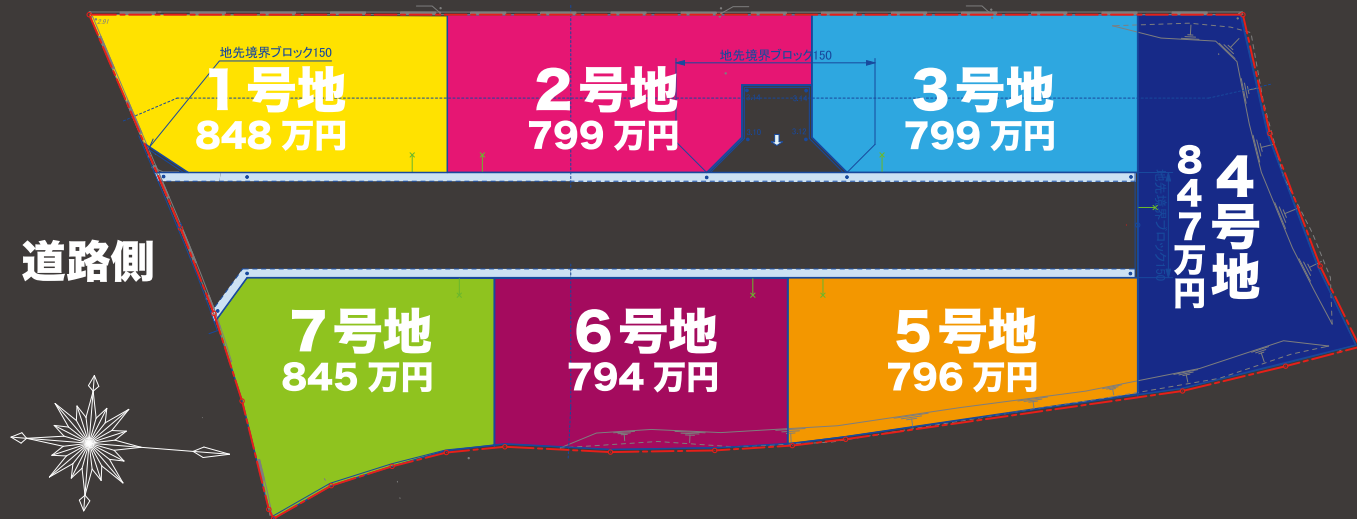


# アルカーサ テラス 行橋行事

— ARCASA TERRACE —

## 行橋市行事3丁目 むさしのおうちの分譲地が誕生



<物件概要>●所在地：福岡県行橋市行事3丁目364番1●総区画：7区画●販売区画：7区画  
●交通：JR日豊本線 / 行橋駅 徒歩21分 バス / 太陽交通 行事3丁目バス停 徒歩3分  
●土地権利：所有権●地目：宅地●敷地面積：1号地 164.96㎡ 2号地 165.10㎡ 3号地 165.18㎡  
4号地 186.72㎡ 5号地 164.62㎡ 6号地 164.21㎡ 7号地 164.35㎡●都市計画：非線引区域  
●用途地域：第一種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●価格：1号地 848万円  
2号地 799万円 3号地 799万円 4号地 847万円 5号地 796万円 6号地 794万円 7号地 845万円  
●取引形態：売主●私道負担：無し●接道：位置指定道路幅6m●設備：九州電力・公共上下水道・側溝

建築条件付き

全7区画分譲中

開発が進む人気のエリア!! 便利な立地と、静かな環境で

### 近隣施設一覧

- 行事保育園 徒歩9分
- みずほ幼稚園 徒歩4分
- 行事北小学校 徒歩3分
- 行橋中学校 徒歩21分
- ルミエール行事店 徒歩5分
- ミニストップ行橋行事店 徒歩7分
- 行橋行事簡易郵便局 徒歩5分
- 行事さくら公園 徒歩7分

### むさしのおうちオススメ建築プラン

**オススメ PLAN 1** 4~5 人家族向け!!  
弊社モデルハウスでもよく利用する4LDKの決定版ともいえる間取りです。こちらを基本にカスタマイズも可能!!

基本付帯工事コミコミ特価 **1788万円**

- 4LDK
- 施工面積 32.50坪
- 住設等 Panasonic
- 1F 天井高 2.7m
- LOW-E ペアガラス
- 省令準耐火仕様 (火災保険料が約半額)

**オススメ PLAN 2** 3~4 人家族向け!!  
1Fに広々リビング、2Fに3部屋。コンパクトながら必要十分なスペースを確保した、無駄のないプラン。

基本付帯工事コミコミ特価 **1526万円**

- 3LDK
- 施工面積 27.75坪
- 住設等 Panasonic
- 1F 天井高 2.7m
- LOW-E ペアガラス
- 省令準耐火仕様 (火災保険料が約半額)

**オススメ PLAN 3** 平屋も大人気!!  
近年人気が高まっている平屋。むさしのおうちなら、天井も高く、広々した平屋が建てられます。

基本付帯工事コミコミ特価 **1200万円**

- 2LDK
- 施工面積 20.00坪
- 住設等 Panasonic
- 1F 天井高 2.7m
- LOW-E ペアガラス
- 省令準耐火仕様 (火災保険料が約半額)



一級建築士事務所

むさしのおうち

0120-6342-15